

## Contrat de Location – Location en Directe

# Gîte « Le Tilleul »

Sandrine Tardy Ellie

8, la Bertonnaire 17150 Saint Martial de Mirambeau

06.32.11.03.14

[tardysan@aol.com](mailto:tardysan@aol.com)// site internet : [www.chambres-dhotes-labertonniere.com](http://www.chambres-dhotes-labertonniere.com)

### Locataire

M. Mme

Adresse

Code Postal

Commune

E-mail

Téléphone

**Composition de la famille :** \_\_\_\_\_ Adultes \_\_\_\_\_ enfants \_\_\_\_\_ bébés (- de 2ans)

La fiche descriptive jointe au présent contrat précise l'ensemble des autres caractéristiques de l'hébergement.

Date du séjour \_\_\_\_\_ à partir de 16h au \_\_\_\_\_ à 10h

**Prix du séjour :** \_\_\_\_\_ +Ménage obligatoire 100€

### Soit un Total de

Le prix ne tient pas compte de :

- La taxe de séjour (0.66€ par personne et par jour)
- Linge de maison 10 € et de toilettes 8 €
- Chauffage selon la durée et le nombre de personnes
- La Caution 500€ (restitution 7 jours après le départ)

### Animaux pas acceptés

Cette Location prendra effet si nous recevons à notre adresse postale avant le

Un exemplaire du présent contrat daté et signé ( le second exemplaire est à conserver par le locataire)

Un acompte de 50% du prix total de la location.

(chèque bancaire établit a l'ordre de SNC le Tilleul ) ou par virement sur demande.

Pour toute annulation 1 mois précédents la location, nous nous donnons le droit de garder la totalité de l'acompte versé. Merci de votre compréhension.

Au-delà de cette date, cette proposition de location sera annulée et nous disposerons du gîte à notre convenance.

Le solde d'un montant de \_\_\_\_\_ est à nous régler à l'arrivée dans le gîte.

Je soussigné M \_\_\_\_\_ déclare être d'accord sur les termes du contrat, après avoir pris connaissance de la fiche descriptive jointe et des conditions générales.

A \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_  
(signature du Propriétaire)

A \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_  
(signature du locataire)

# Descriptif du gîte « Le Tilleul »

## Le gîte comprends

### Au rez de chaussée

- 1 cuisine entièrement équipée (vaisselle, four micro-ondes, four traditionnel, réfrigérateur, Cafetière, bouilloire, et autres ustensiles de cuisine), Chaise haute pour enfants
- 1 salon comprenant un canapé, 2 fauteuils assortis, une table basse, chaises, une télévision, Lampe.
- 1 lingerie avec une machine à laver et un sèche linge, un étendoir pour le linge.
- 1 chambre « Colombard » : chambre avec lit 160, tables et lampes de chevet, et lit 90. Salle de Bain avec douche. WC séparé.

### 1er l'étage

Chambre Sauvignon : chambre comprenant 1 lit de 140 et 1 lit 90, tables et lampes de chevet, armoire. Salle de Bain avec douche et WC.

Chambre Cabernet : 1 chambre comprenant 2 chambres : 1 chambre avec lit de 140, armoire, tables et lampes de chevet, miroir. 1 chambre avec 2 lits, 1 lit de 140 et 1 lit de 90. Armoire, tables et lampes de chevet. Salle de bain avec une baignoire, wc séparé.

### 2ème étage

Chambre Sémillon : chambre avec 1 lit de 160, tables et lampes de chevet, 2 volières, 1 table basse, 1 armoire, 1 commode, 1 salle de bain avec baignoire et wc.

Chambre Montil : chambre avec 1 lit de 160, tables et lampes de chevet, 1 fauteuil, 1 table avec chaise, salle de bain avec baignoire et wc séparé.

Un jardin typique Français vous accueille avec son auvent.

Il vous abritera et vous laissera profiter autour d'une table.

Un salon lounge est également à votre disposition.

La Piscine commune à l'autre Gîte est à votre disposition.

Les transats ainsi que des parasols vous feront profiter des bons passés en famille ou entre amis.

**WIFI gratuit à disposition dans la maison**